

Hallo Hakenfelde

Wir bekommen neue
Nachbarn



Norbert Kopytziok

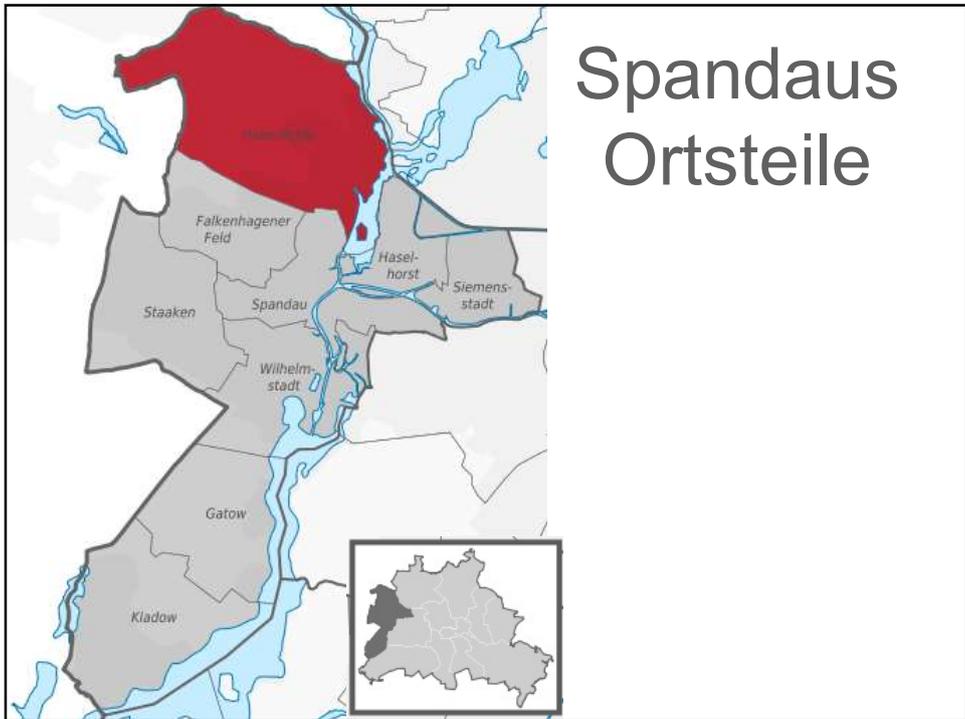
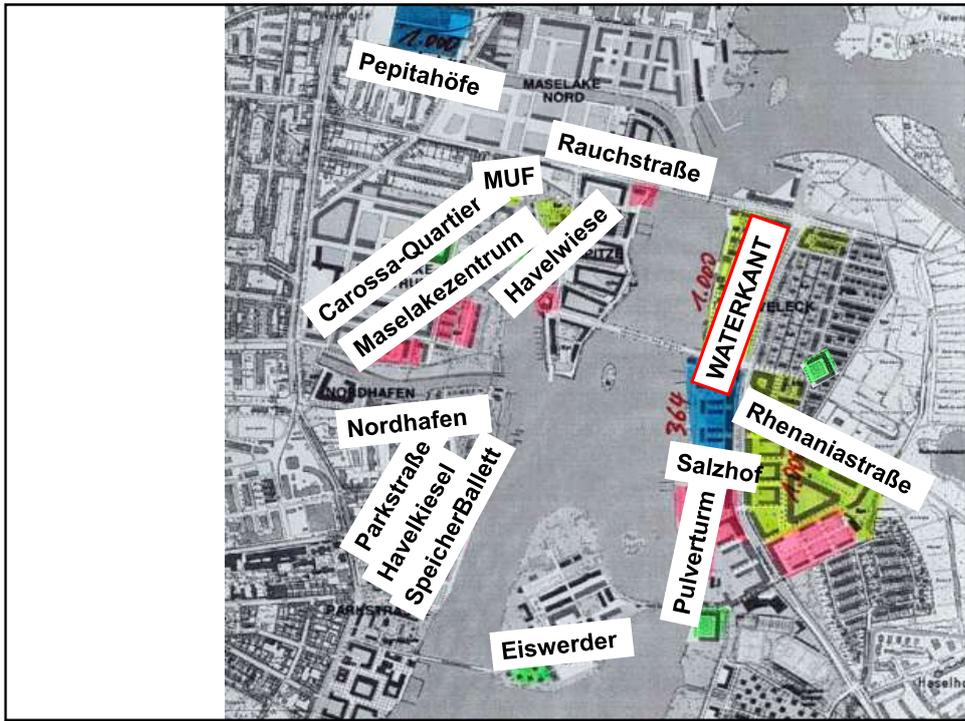
25. Nov. 2021
Stadtteilladen
Streitstraße 60
Berlin-Spandau

Die Wasserstadt

Im Spandauer Norden entsteht eine neue Stadt.

Im Norden von Spandau wird ohne Ende gebaut:
Pepitahöfe, Wasserstadt, Havel-Speicher,
Carossa-Quartier, Insel Gartenfeld.

Von 2018 bis 2025 entstehen allein
in der Wasserstadt rund 8.500 Wohnungen
für über 25.000 Neu-Spandauer.



Spandaus Ortsteile



Pepitahöfe

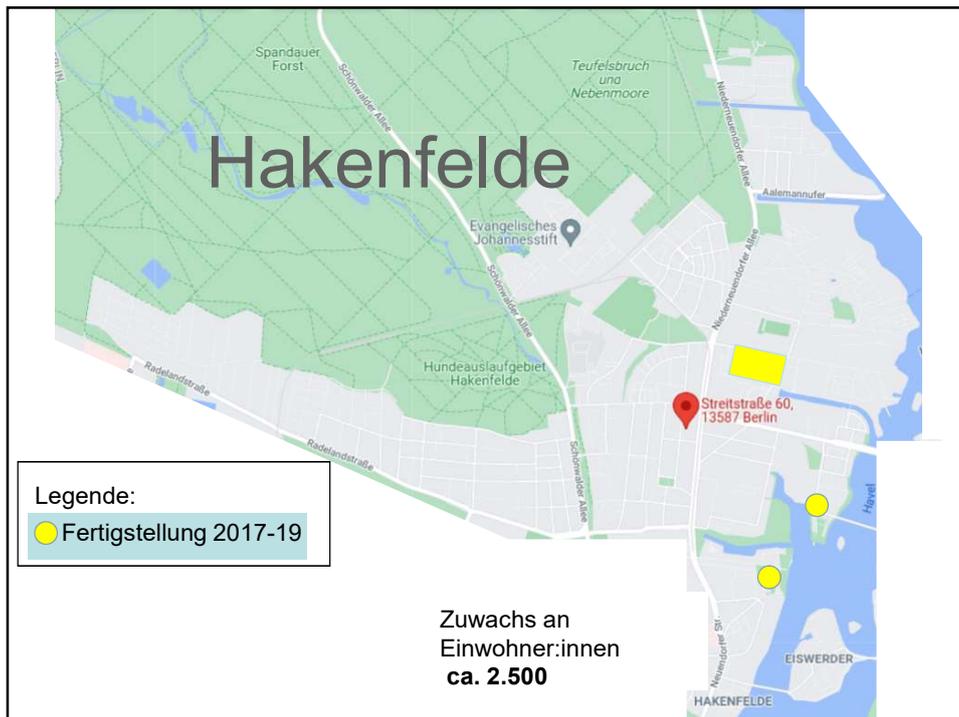


Am Alten Strandbad

Neue
Wohngebäude
Fertigstellung
2017-19



HavelPerle



MUF: Modulare Unterkunft für Flüchtlinge



Gewobag-Quader an der Hugo-Cassirer-Straße



An den Havelwiesen (Hugo-Cassirer-Straße)

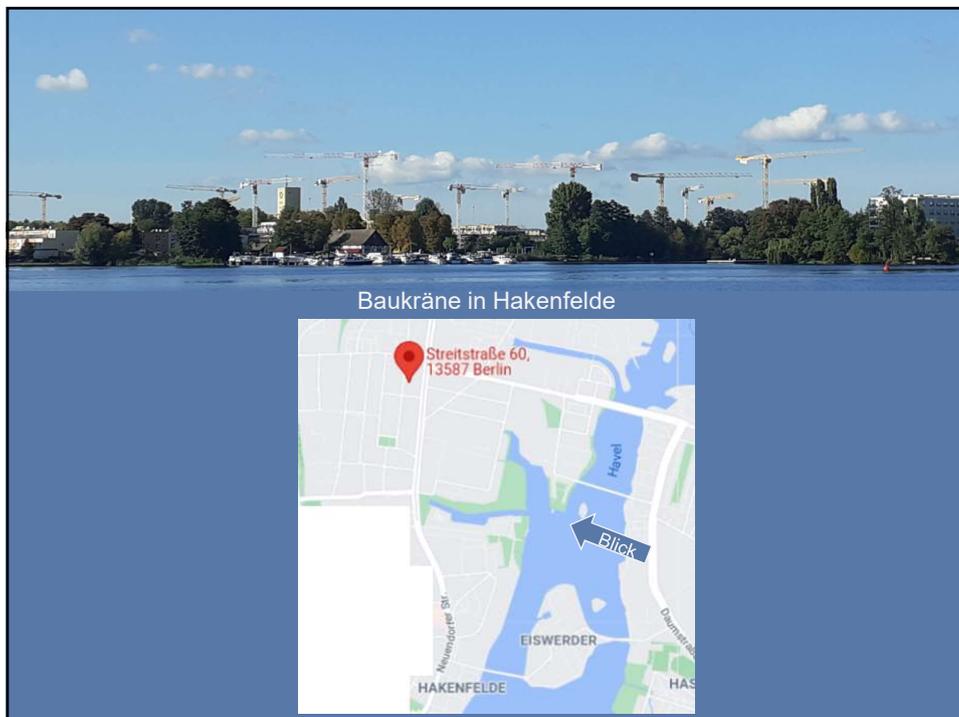
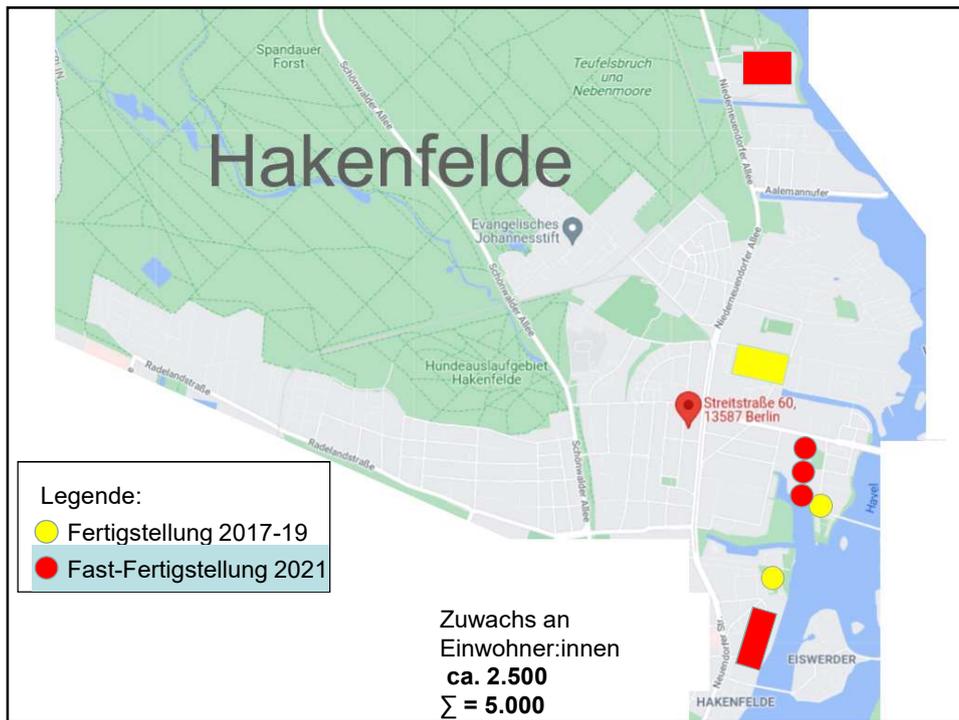
Neue Wohngebäude,
 die 2021
 fast fertig
 gestellt wurden.



Nordvillen / „Havel Marina“ (ehem. Kraftwerksgelände)



Speicherballert





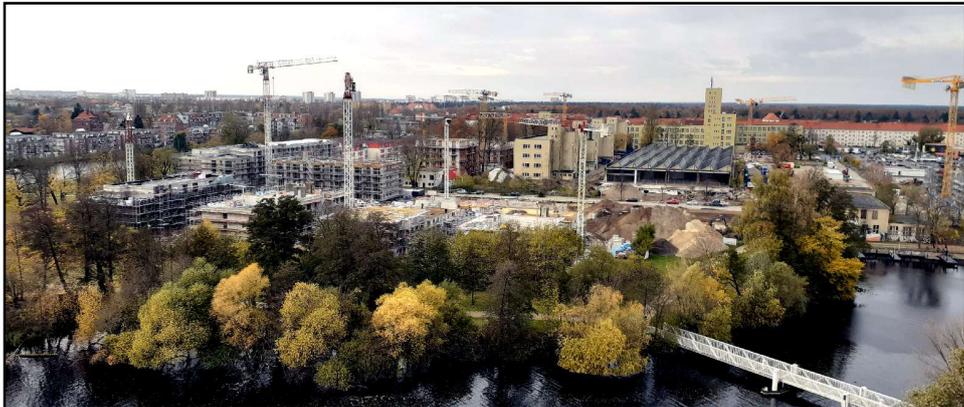
Carossastraße/Am Maselakepark, März 2021



Bamihlstraße/Rauchstraße, Okt. 2021



Am
Maselake-
park,
Aug. 2021



Baufelder im Maselakepark





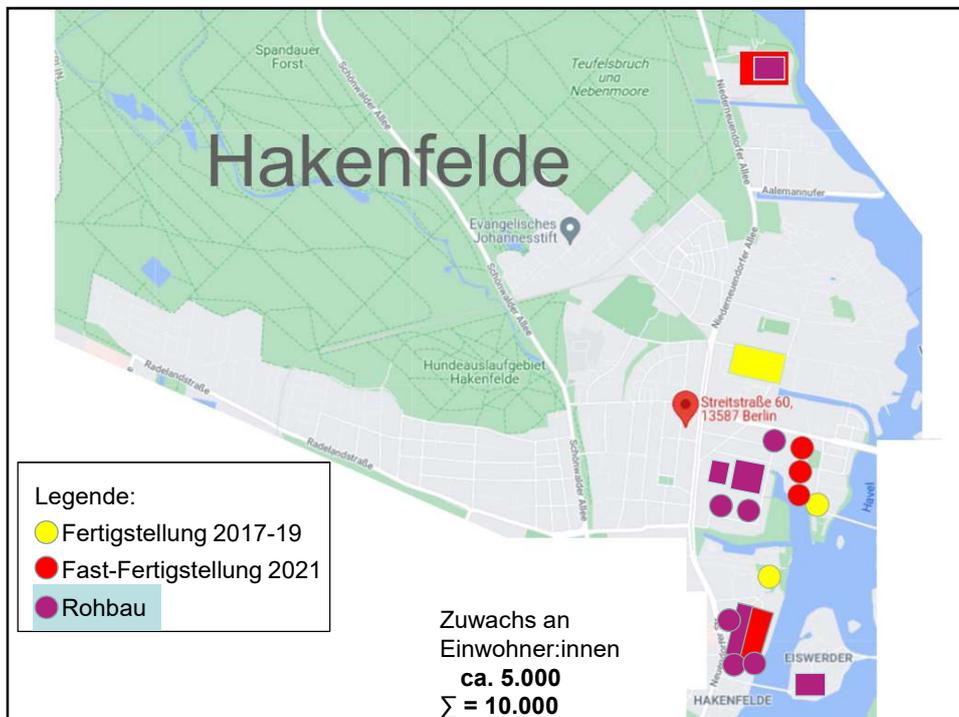
Buwog Speicherballert, Parkstraße 13



Wohnquartier HAVELKIESEL



Insel Eiswerder





Schule ohne Grenzen
im Johannesstift



Heinrich-Böll-Oberschule
Hakenfelder Straße

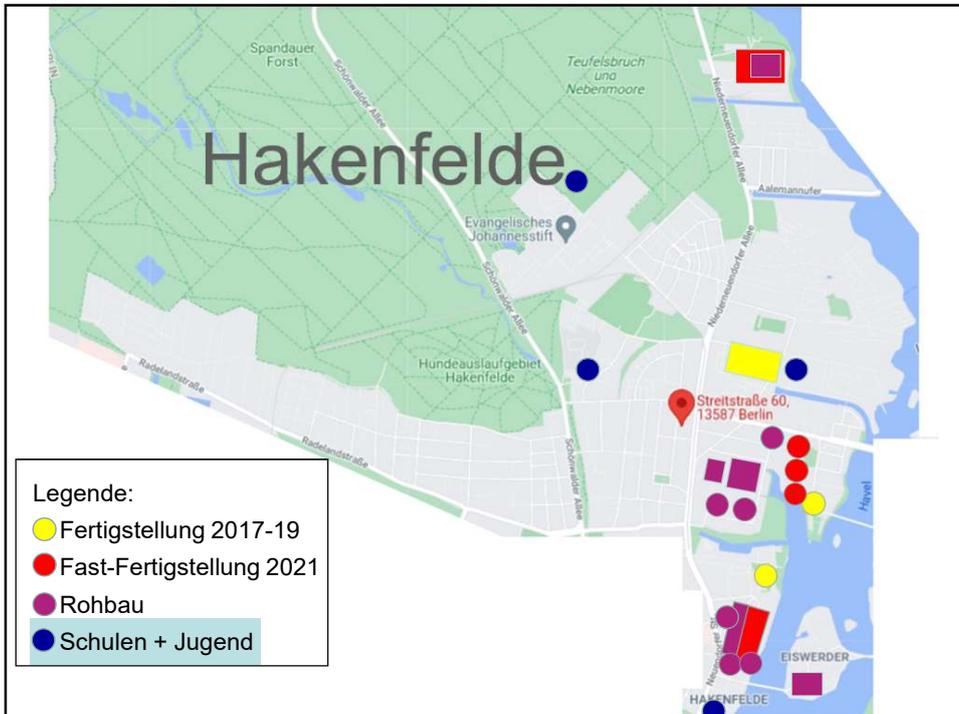
Schul- + Jugendeinrichtungen



Jugendfreizeiteinrichtung, Triftstraße
Neuendorfer Straße



Grundschule
Goltzstraße ggü. den Pepitahöfen





„DeckOne“ 16-stöckiges Hochhaus
Rauchstraße an der Wasserstadtbrücke

Geplant

Am Schnittpunkt von Maselakekanal, Havel und Wasserstadtbrücke entstehen bis 2023 rund 350 Mietwohnungen, Gewerbeeinheiten und ein öffentlicher Stadtplatz.

Rauchstrasse 34, 35 und 36-40



Baudenkmal: Am Maselakepark 44



Rauchstraße hinter Getränke Hoffmann



Carossastraße gegenüber von Edeka

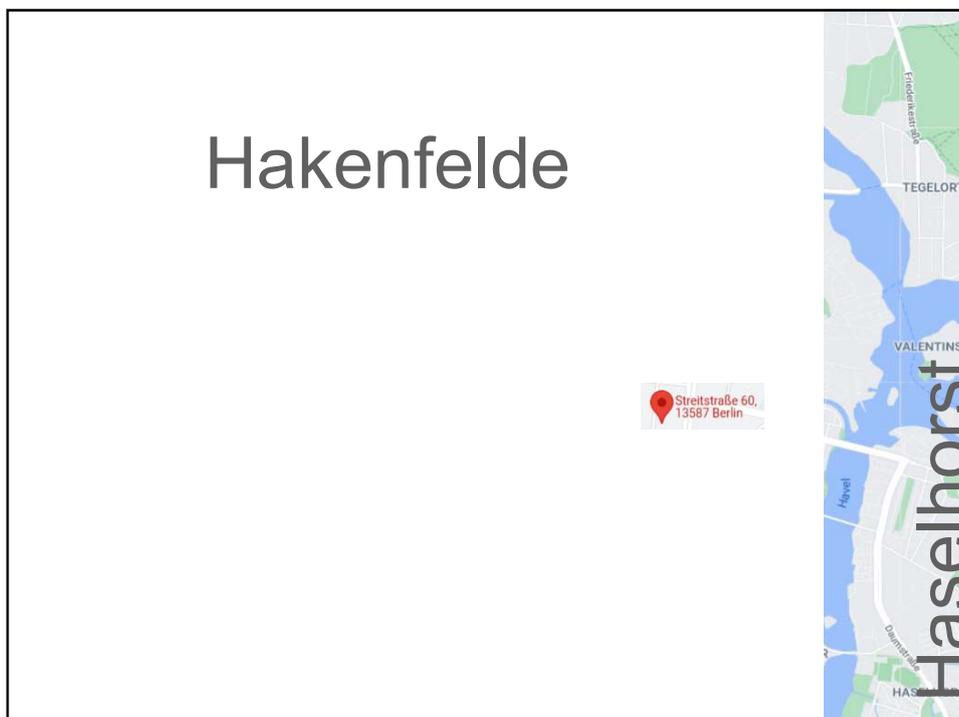
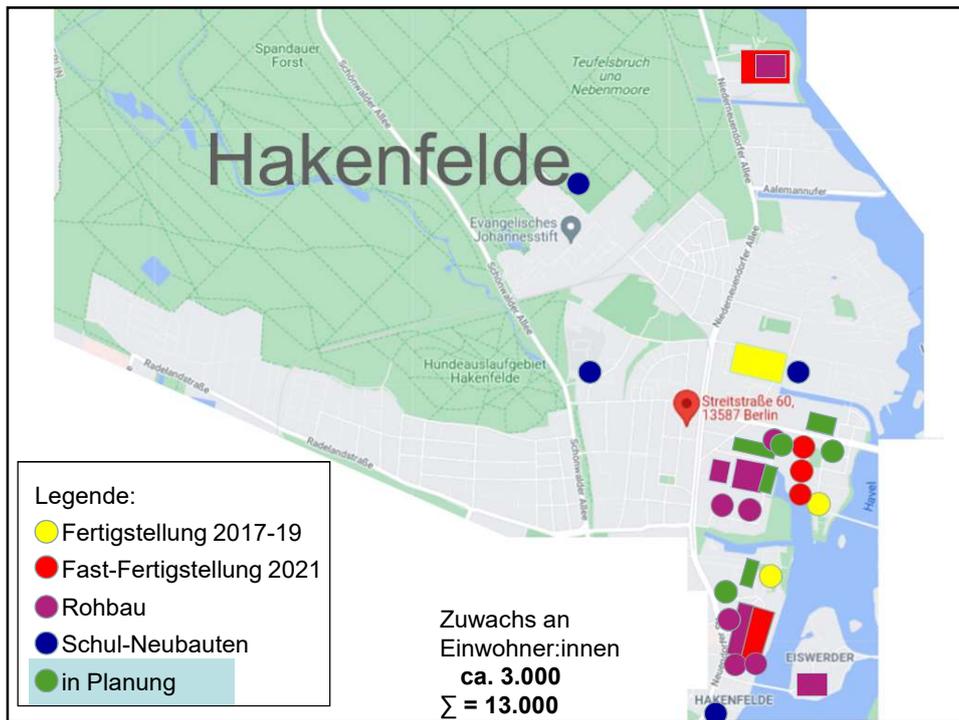
Baufelder in spe



Am Alten Strandbad
Zwischen Havelschanze und Schützenstr.



Neuendorfer Straße





Waterkant, Stand: Mitte Oktober 2021



Waterkant: Pohleseestraße vor der Daumstraße, 30.12.2020





Baufeld: Daumstraße / Rhenaniastraße



Historischer Pulverturm | Filmstudios von Atze Brauner (Dez. 2021)

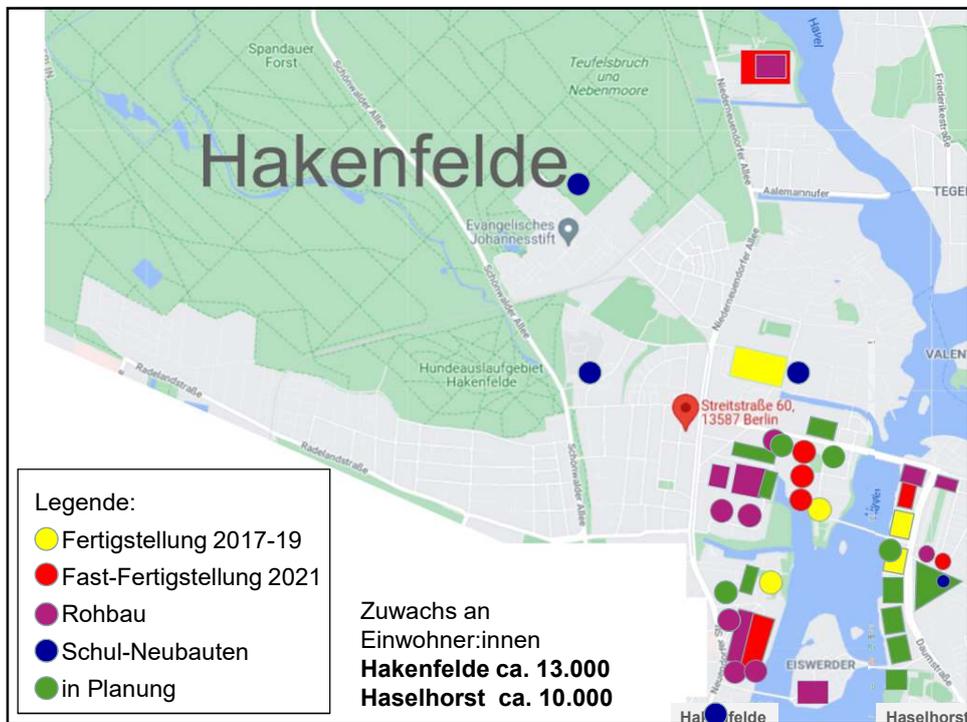


Hakenfelde

- Legende:
- Fertigstellung 2017-19
 - Fast-Fertigstellung 2021
 - Rohbau
 - Schul-Neubauten
 - in Planung

Zuwachs an Einwohner:innen
ca. 10.000

Streitstraße 60,
13587 Berlin



- Legende:
- Fertigstellung 2017-19
 - Fast-Fertigstellung 2021
 - Rohbau
 - Schul-Neubauten
 - in Planung

Zuwachs an Einwohner:innen
Hakenfelde ca. 13.000
Haselhorst ca. 10.000

Streitstraße 60,
13587 Berlin

Es wird Wohnraum geschaffen:

- In Hakenfelde für ca. 13.000 Menschen
- Havel-Ostseite, Haselhorst (u.a. Waterkant) für ca. 10.000 Menschen

Die Zahl der Einwohner:innen von Haselhorst und Hakenfelde steigt binnen 5 Jahren um ca. 50 Prozent.

**Werden hier wirklich „lebendige Quartiere“
und „Kieze der kurzen Weg“ geschaffen?**

- Bus-, U- und S-Bahnanbindung an die Berliner Innenstadt
- Pkw-Parkplätze
- Kitas, Schulen
- Arztpraxen
- Einkaufsmöglichkeiten
- wohnungsnaher Grünflächen
- Gewerbe/Arbeitsplätze
- Gastronomie
- Freizeitangebote/Nachbarschaftstreffs
- Beratungsangebote
- Sport- und Kulturzentren
- Marktplätze / Altglascontainer

Und, inwieweit wurden und werden die Bürger:innen beteiligt?

Norbert Kopytziok

Das war's

Alles Gute im neuen Hakenfelde



Alle Angaben ohne Gewähr | Kein Anspruch auf Vollständigkeit